

Les grands projets déjà engagés

La SONOMAB

Un nouveau souffle pour nos familles qui dynamise le pôle jeunesse autour de la MAB, financé à **75 % par des subventions**. Le coût pour la ville correspond à la prise en charge obligatoire de la dépollution et du maintien des murs, protégés au titre du patrimoine industriel de la ville. Cette réhabilitation majeure de la friche industrielle augmentera significativement la capacité d'accueil du périscolaire avec un objectif de **80 places nouvelles**.



Graphisme : LULUPOP Communication à Soultz, SIGET - 895285000025 | Impression : Publ'Hi à Cornay | Ne pas jeter sur la voie publique

Stationnement

Plus de places et mieux réparties au sein du centre-ville : poursuite de la création des îlots de parking pour être en proximité des lieux d'habitation et des commerces notamment par la création de deux parkings rue de la Marne avec un accès à pied depuis la rue des Sœurs. D'autres suivront à la Citadelle, la rue du chemin de Fer... Au terme du prochain mandat, **100 places de stationnement supplémentaires seront créées**.

Coeur de ville

Un centre apaisé, valorisé, convivial. La réfection de la **Place de l'Église** et des **rues de l'École, Krafft et de l'Église** s'inscrit dans la continuité des aménagements déjà réalisés en 2020 avec plusieurs enjeux majeurs : renforcer le cachet historique, végétaliser les espaces, mettre aux normes d'accessibilité pour un cheminement piéton sécurisé, respect des normes de sécurité incendie et honorer la mémoire de nos Morts pour la France. La **fontaine** qui sera installée dans un second temps permettra d'être un espace de jeux et de convivialité pour nos jeunes et aînés.

Rue du Buhlfeld

Une rénovation exemplaire : il s'agit d'une **modernisation complète de la voirie** avec la mise en souterrain des réseaux, le passage à l'éclairage LED et le traitement innovant des eaux de pluie. Pour plus de confort, nous créons des zones de stationnement sécurisées et intégrées dans un cadre végétalisé (+26 places).

Sérénité et nature

Embellissement durable du cimetière : avec des allées végétalisées pour un recueillement apaisé. Nous engagerons également la **refonte du jardin du souvenir** et de **l'espace columbarium**, ainsi que la finalisation de la **Forêt Sanctuaire au Rote Rain**.



Zoom sur les grands projets à venir

Route de Guebwiller, un axe majeur à sécuriser

En partenariat avec la Collectivité européenne d'Alsace (CeA), nous engagerons la réfection complète du tronçon entre Fresh et le Vecchia Roma. Ce projet inclut la création de deux ronds-points, de places de stationnement supplémentaires et de pistes cyclables sécurisées répondant aux attentes des usagers et l'aménagement de trottoirs aux normes d'accessibilité. La reprise de la route de Bollwiller devra suivre !

La Maison des Artistes, la culture au cœur de la ville

Transformation de la maison acquise, rue de l'Église, par la Ville en un lieu de vie et de création. Cet espace proposera des ateliers et des logements pour artistes en résidence, renforçant ainsi la dynamique culturelle initiée avec notre pôle « Le 360 ».

Le Château d'Anthès, préserver notre patrimoine

Nous mobiliserons toutes les solutions juridiques et financières pour sauvegarder cet ensemble historique remarquable. Nous envisageons toutes les pistes pour garantir sa pérennité.

Soutien au tissu associatif, des équipements performants

Parce que nos associations font battre le cœur de Soultz, nous poursuivons la rénovation des infrastructures : réfection des toitures, aménagements du stade et de la bulle de tennis. Nous travaillerons également à la création d'une salle dédiée à la boxe pour offrir à nos sportifs des lieux d'entraînement modernes.

Un Parc Intergénérationnel, un lieu pour tous

Après accord de la CCRG, nous créerons un nouvel espace de vie derrière l'annexe Krafft réunissant des aires de jeux modernes et des parcours de promenade paysagers adaptés en particulier à nos aînés.

Focus

Le programme Décidons notre Ville

L'action au quotidien

Chères Soultziennes, chers Soultziens,

Forts de l'expérience de nos élus et de l'énergie de nouveaux citoyens engagés, nous portons ensemble **un projet ambitieux pour Soultz**, cohérent avec l'ensemble du territoire.

Un programme bâti en concertation - lors de nos échanges quotidiens et du sondage de novembre 2025 - nous permet de guider nos actions, pour répondre à **vos besoins réels**.

De la réfection de la Place de l'Église et de ses abords, aux nouveaux stationnements et au renforcement de la sécurité autour de nos écoles, **nous agissons pour votre cadre de vie**. Nous ferons de Soultz une ville encore plus végétalisée et respirable en créant une ceinture verte et en aménageant ce grand parc intergénérationnel derrière l'annexe Krafft.

Nous engagerons des chantiers d'avenir : la sécurisation de la route de Guebwiller, l'extension de la SONOMAB pour nos familles, la sauvegarde de notre patrimoine, du Château d'Anthès aux remparts. Que ce soit par le retour de la fête des Bâbbaschlacker, le soutien à nos commerces de proximité ou la création d'une résidence d'artistes, nous voulons une ville de culture, vibrante et solidaire.

Avec une gestion rigoureuse et transparente, nous protégeons votre pouvoir d'achat tout en préparant le Soultz de demain.

Soultz est notre passion. Poursuivons ensemble !

Fidèlement,
Marcello ROTOLO

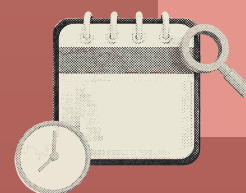
Décidons
notre Ville !

Venez échanger !

Réunion publique n°2

Judi 12 mars 2026 à 19h

Halle aux blés, Place de la République à Soultz



www.decidonsnotreville.com



Des questions ? Contactez nous par mail : decidonsnotreville68360@gmail.com

Décidons Notre Ville - Soultz

[decidons.notre.ville.soultz](https://www.instagram.com/decidons.notre.ville.soultz)



Notre programme construit avec et pour vous

Par l’action, des réponses concrètes à vos besoins et qui traduisent notre engagement au quotidien !

01 | Cadre de vie et environnement

- **Végétalisation active** | Création d’une **ceinture verte autour de la ville**. Continuer la végétalisation de la ville avec des îlots de verdure et de fraîcheur (aires de jeux, bancs en ville …). Poursuivre la végétalisation du cimetière avec la **refonte du jardin du souvenir et de l’espace columbarium**.
- **Propreté** | Actions de sensibilisation pour poursuivre l’amélioration de la propreté urbaine (ex : journées clean). **Renforcement des emplois saisonniers** dans ce domaine.
- **Biodiversité** | Par une démarche participative, établissement d’un atlas de la biodiversité, entretien des chemins ruraux et curage des fossés, avec **adjonctions de haies biodynamiques**. Poursuite de l’installation de nichoirs au sein de la ville. Préservation de notre forêt et mares forestières avec l’ONF et les Brigades vertes. **Protection** du Grand Ballon en partenariat avec le conservatoire des espaces naturels d’Alsace. Agir pour préserver les espaces de diversité dans le plan local d’urbanisme intercommunal (trames vertes, bleues et noires).
- **Limitier les déchets** | Instaurer le **tri sélectif dans les lieux publics** et le conforter lors des manifestations. Développer le label éco-manifestation.
- **Ressources** | Sécurisation des captages pour une eau potable de qualité. Rajout de bornes électriques à la MAB et à la Soierie. Poursuivre la mise en place de **panneaux photovoltaïques** (ex : la Vosgienne, vestiaires FC Soultz), y compris par des initiatives citoyennes.
- **Mobilités douces** | Aide à l’achat/location de vélos électriques, poursuivre le soutien du retour du train léger (type Draisy), **création de pistes cyclables sécurisées** (route de Bollwiller, Guebwiller et Jungholtz en lien avec la CeA) et de la rue des Prés. Extension de la zone de rencontre dans l’hypercentre. Extension de la navette des crêtes et neige. Label **ville prudente** et mise en place de radars pédagogiques de bruit et de vitesse.
- **Jardins communaux** | Proposer de **nouvelles parcelles**. Créer une fête des jardins
- **Protection animale** | Création d’espaces libres et de jeux pour chiens. Poursuite du partenariat avec la SPA. Proposer des **formations d’éducation animale**.



02 | Culture, animation urbaine et patrimoine

- **Accès à la culture** | **Gratuité** des musées et de la médiathèque pour les moins de 16 ans. **Création d’une artothèque** et d’une résidence d’artistes.
- **Nouveaux évènements phares** | Pérennisation de la **Féerie de Noël** (3ème week-end), nouveau souffle pour la fête des Bâbbaschlacker, rallumer le feu de la Saint Jean, aménager une **fan zone** pour la Coupe de Monde de football par exemple, création d’un **Ciné d’été** en plein air (école Krafft, parc du Bucheneck) encourager la pratique théâtrale (théâtre alsacien, jeunesse), **prolonger les Jeudis de Soultz** en août…
- **Lien social** | Renforcer le rôle de "tiers-lieu" de la médiathèque et **accueil de résidences d’artistes au Pôle 360**.
- **Parcs urbains** | un nouveau parc pour **un espace de vie intergénérationnel** derrière l’annexe Krafft. Modernisation du parc Le Forestier avec plus d’agrès sportif.
- **Patrimoine** | Poursuite de la restauration des **remparts**, des édifices publics emblématiques (ex : église, école Krafft …) et du petit patrimoine insolite (ex : fontaine du mineur, passage des sentinelles). Médiation historique et touristique.

03 | Rénovation des rues et des bâtiments

- **Voirie** | Réhabilitation de la **place de l’Église** et des rues de l’École, de l’Église et Krafft. Poursuite des rénovations des **rues au centre-ville** (ex : quartier rue des Sœurs, puis rue Jean-Jaurès vers la rue de la Chapelle) et dans les **quartiers périphériques** (ex : rue du Buhlfeld, portions rues Joseph Vogt, Mannberg, Sensburg, Gaulacker…) avec mise aux normes PMR (accessibilité) et **création de stationnements**.
- **Sécurisation** pour les piétons et les cycles sur des tronçons manquants **route de Wuenheim et Jungholtz** (zone urbaine), **route de Guebwiller** (ronds-points et piste cyclable sécurisée) et **route de Bollwiller**.
- **Transition énergétique** | **Extension du réseau de chaleur urbain** à l’église, poursuite de l’équipement LED pour l’éclairage public et installation de chaudières plus économes.
- **Bâtiments** | **Réfection** des façades des bâtiments publics (ex : école Krafft, presbytère…) et reprise de toitures.
- **MJC** | **Mise aux normes** de l’accessibilité et modernisation des locaux.
- **Infrastructures sportives** | Étude d’un local dédié pour le **ring de boxe**, créer un pas de tir extérieur pour le **Tir à l’arc**, aménagement du **stade Freyeck** et entretien de la **bulle de tennis** et des autres bâtiments sportifs.
- **Stationnement** | **Création de nouvelles places gratuites** (rues du Buhlfeld **+26** , de la Marne **+ 35**, du Chemin de fer **+ 40** , de la Citadelle **+15**, du Château Fort **+ 6…**) tout en préservant la fluidité du trafic et l’intégration paysagère.

04 | Commerces de proximité

- **Dynamisation** | Création d’un **marché du terroir paysan ou bio** à la Citadelle. Encourager la venue de nouveaux commerces ambulants pour les deux marchés hebdomadaires, accès facilité par la création d’une **navette gratuite** pour favoriser l’accès au centre-ville.
- **Soutien direct** | Aide à la rénovation des **enseignes "rustiques"** et à la décoration des vitrines (Noël, St-Valentin …). Lancement de **boutiques éphémères** pour tester de nouveaux commerces.
- **Régulation** | **Préemption de locaux vacants** pour proposer des loyers modérés, mise en valeur des locaux vacants par la vitrophanie.
- **Implication** | **Promouvoir les commerces de proximité** en s’appuyant sur des ambassadeurs locaux bénévoles. Encourager la mise en place d’ateliers citoyens par les commerçants et les artisans.

05 | Solidarité, santé et citoyenneté

- **Seniors** | Favoriser l’implantation d’une **maison partagée autogérée** et redonner un **nouveau souffle au local des aînés**.
- **Logements** | Encourager l’implantation de **logements sociaux, seniors et adaptés**.
- **Santé** | Poursuivre les actions d’incitation (en lien avec les médecins de la ville, actions sur les locaux médicaux) à l’**installation de médecins généraux et spécialistes** pour améliorer l’accès aux soins de proximité. **Développer les actions de prévention** avec la CCRG.
- **Inclusion** | Renforcement de l’offre **France Services et des actions du CCAS**. Aide à la mobilité pour les plus fragiles en lien avec la CCRG. Soutien aux associations caritatives.
- **Sport** | Permettre l’**accès aux clubs de sport et à la culture** aux plus fragiles.
- **Engagement** | Poursuivre la Journée Citoyenne et la valorisation du bénévolat.
- **Citoyenneté** | Renforcer la **participation active et inclusive des habitants** par les différentes instances existantes et par de larges consultations citoyennes plus régulières (ex : le parc intergénérationnel, la navette gratuite, le devenir de notre patrimoine …)

06 | Sécurité des citoyens

- **Prévention** | Installation de 3 points de **vidéosurveillance supplémentaires**. Renforcement de la **présence de la PM aux abords des écoles** et élargissement des créneaux horaires. Ateliers de prévention pour les seniors (conduite et risques au quotidien) et les plus jeunes (permis piétons et vélos). **Conforter le rappel à l’ordre**.
- **Adaptation** | Renforcer la **coopération entre les partenaires** (police municipale, brigade verte, gendarmerie, douanes, OFB, ONF) pour une action plus efficace notamment en matière d’incivilités routières, y compris dans la sécurisation des cycles sur la RD 83 (rond-point du Nouveau Monde).
- **Tranquillité** | **Renforcement des contrôles de vitesse** (ruelles incluses) et conforter la zone de rencontre à 20km/h sur l’hyper centre. Pérenniser l’opération tranquillité vacances.
- **Citoyenneté** | Renforcer la commission de circulation et de sécurité avec des **référents** sécurité par quartier et lutter contre les dépôts sauvages via des **pièges photos**.
- **Éducation** | Ateliers de **prévention** sur le harcèlement scolaire, la violence et les dangers d’internet au sein des établissements scolaires.

07 | Jeunesse et éducation

- **Écoles** | Poursuite de la **modernisation des bâtiments**, de la façade de l’école Krafft, et de la végétalisation des cours d’école.
- **Équipements** | Création d’un Pump Track, d’un City Park dans le cadre d’un **parc intergénérationnel**. Développer les structures de loisirs et les aires de jeux existantes et créer une nouvelle aire dans un quartier. Terminer l’extension du périscolaire « **La Sonomab** ».
- **Accueil** | **Augmenter les capacités** de la crèche et du périscolaire.
- **Service jeunesse** | Élargir ses actions notamment vers les « **plus de 15 ans** ».
- **Animations** | Retour du **Festival Jeunesse** et instauration d’une **journée olympique annuelle** avec les associations volontaires.
- **Citoyenneté** | Poursuivre les actions avec **les conseils des jeunes et des enfants**, en lien avec les autres villes du territoire et le service jeunesse.



08 | Finances

- **Gestion rigoureuse** | Maîtrise de la dette communale en **optimisant les coûts de fonctionnement** pour contenir le poids fiscal pour les ménages.
- **Transparence** | **Publication** d’un budget et d’un plan pluriannuel réaliste d’investissement simplifiés, clairs et pédagogiques garantissant une transparence sur les dépenses publiques et les capacités financières de la commune.
- **Optimisation** | **Lutter contre le gaspillage** en optimisant les dépenses d’énergie, les achats et les frais de fonctionnement et par l’usage des marchés publics. Priorité aux investissements générant des économies à long terme (LED, isolation, panneaux photovoltaïques, réseau de chaleur).
- **Soutien associatif** | **Maintien d’un soutien fort** via des subventions et des investissements pérennes.